

Žádost o poskytnutí informace (dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím)

Žadatel:

Podle uvedeného zákona žádám stavební úřad MČ Praha 13 o poskytnutí těchto informací:

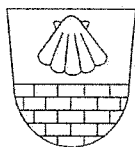
- 1) Je k řeporyjskému hřbitovu na pozemku parc. číslo 445/1 v k.ú. Řeporyje mezi ulicemi Smchovská a Jáchymovská zřízené nějaké ochranné pásmo? V případě že je, žádám o zaslání platného rozhodnutí, kterým bylo zřízeno.
- 2) Byly stavebnímu úřadu ohlášeny stavby bazénu a kůlny na pozemku parc. č. 442/25, druh pozemku: zahrada, v k.ú. Řeporyje, který s uvedeným hřbitovem přímo sousedí? Pokud ano, žádám o zaslání kopií ohlášení obou staveb bez všech osobních údajů, pokud ne, nic mi samozřejmě posílat nemusíte. Podotýkám, že kůlna je opřena o hřbitovní zeď, stejně jako sprcha u bazénu a bazén končí asi metr od hřbitovní zdi.
- 3) Dal stavební úřad ke stavbě kůlny a bazénu na pozemku parc. č. 442/25, k. ú. Řeporyje, souhlas? Pokud ano, žádám o sdělení, z jakého důvodu a jestli při rozhodování hrála roli i blízkost hřbitova.
- 4) Byla příslušná část pozemku parc. č. 442/25, druh pozemku: zahrada, v k.ú. Řeporyje, na které stojí kůlna a v zemi je bazén, vyjmuta ze zemědělského půdního fondu? Pokud ano, žádám o zaslání kopie příslušného rozhodnutí bez všech osobních údajů.

Ptám se, protože bych si chtěl na své zahradě postavit zahradní domek. bazén asi ne, ale ještě nejsem rozhodnutý, je mi divné, že by bylo možné postavit bazén hned vedle hřbitova, ale asi to nějak jde, i když nějaké ochranné pásmo by snad měl mít každý hřbitov a i kdyby ne, tak přesí jen nějaká pieta k mrtvým by platit měla aspoň během pohřbů, nebo když tam pozůstalí u hrobu vzpomínají na mrtvé, tak mně by teda vadilo, že vedle křičí a smějí se děti v bazénu nebo se tam sprchují a ta voda protéká za zeď do hrobů. Ptal jsem se na to lidí, ale nikdo to nevěděl že se mám zeptat na úřadě, abych to udělal stejně. Chci teda vědět, co všechno se dá vlastně u hřbitova postavit.

Způsob poskytnutí informace: zaslat e-mailem na adresu

Pokud jsem na něco zapomněl, tak to doplním, když mi poradíte. Děkuji a srdečně zdravím.

V Praze 1.8.2024



Městská část Praha 13

Úřad městské části

Odbor stavební

Sluneční náměstí 2580/13, 158 00 Praha 5

SPIS. ZN.: S/P13-47902/2024

VYŘIZUJE: Mgr. Tomáš Krim
TEL.: 235 011 298
E-MAIL: krimt@praha13.cz

V Praze dne 13.8.2024

Poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Úřad městské části Praha 13, odbor stavební, obdržel dne 2.8.2024 Vaši žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ve které žádáte o poskytnutí informací týkající se:

(zkrácená citace):

- 1) Je k řeporyjskému hřbitovu na pozemku parc. č. 445/1 v k. ú. Řeporyje mezi ulicemi Smíchovská a Jáchymovská zřízené nějaké ochranné pásmo....
- 2) Byly stavebnímu úřadu ohlášeny stavby bazénu a kůlny na pozemku parc. č. 442/25 v k. ú. Řeporyje...
- 3) Dal stavební úřad ke stavbě kůlny a bazénu na pozemku parc. č. 442/25 v k. ú. Řeporyje souhlas...
- 4) Byla příslušná část pozemku parc. č. 442/25 vyňata se zemědělského fondu?"

Ad 1. Úřad Vás informuje, že podle zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví (ve znění platném do 31. 8. 2017), bylo stanoveno ochranné pásmo okolo veřejného pohřebiště v šíři minimálně 100 m (§ 17 odst. 2). Stavební úřad mohl v tomto ochranném pásmu omezit nebo zakázat stavební činnosti, které by mohly ohrozit provoz veřejného pohřebiště nebo narušit jeho důstojnost. V aktuálním znění zákona o pohřebnictví, účinném od 1. 9. 2017, však již výslovná úprava ochranného pásma chybí. Tento institut je ale obecně upraven ve stavebním zákoně, který umožňuje stavebním úřadům ochranné pásmo stanovit. Pro Vámi dotazovaný hřbitov takové ochranné pásmo zřízeno nebylo.

Ad 2. a 3. Stavební úřad neneviduje žádné ohlášení ani nevydal souhlas ke stavbě kůlny a bazénu na pozemku parc. č. 442/25 v k. ú. Řeporyje. Podle § 79 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "starý stavební zákon"), nebylo takové ohlášení (eventuálně souhlas) ani vyžadováno.

Ad 4. Stavební úřad odkazuje na odpovědi k bodům 2. a 3. a doplňuje, že za účinnosti starého zákona bylo na pozemku vedeném jako zahrada možné stavět především drobné zahradní stavby, jako například pergolu, skleník, bazén, přístřešek na auto nebo zahradní domek (kůlnu).

Úřad městské části Praha 13, odbor stavební, k Vaší další otázce ohledně možnosti výstavby na Vašem sousedním pozemku sděluje, že v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, nelze podle § 2 odst. 4 poskytovat odpovědi na dotazy týkající se názorů, budoucích rozhodnutí nebo vytváření nových informací. Ve Vašem případě by šlo o vytvoření nové informace, a proto nelze této žádosti vyhovět.

Pokud se zajímáte o možnost budoucí výstavby na Vašem pozemku, doporučujeme využít institut tzv. předběžné informace podle § 174 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (nový stavební zákon). Na základě žádosti poskytne stavební úřad předběžnou informaci do 30 dnů. Žádost se podává prostřednictvím „portálu stavebníka“ nebo na příslušném formuláři podle § 2 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona, příslušnému obecnému stavebnímu úřadu.

Obiter dictum: V souvislosti s otázkou piety a důstojnosti veřejného pohřebiště lze uvést, že dotyčný hřbitov se nachází uvnitř zástavby a celá jedna jeho strana, mezi ulicemi Smíchovská a Jáchymovská, je tvořena sousedními domy se zahradami, včetně Vaší nemovitosti. Běžné užívání zahrad, včetně využívání drobných zahradních staveb, jako jsou kůlny nebo bazény, nelze bez dalšího považovat za narušení piety.

S pozdravem

Ing. Tomáš Círus
vedoucí odboru stavebního

Obdrží:

