

## USNESENÍ 8. MAJETKOVÉHO VÝBORU ZE DNE 21.05.2024

---

**1/8** MV doporučuje RMČ **souhlasit** s prodejem pozemků parc. č. 2342/820 o výměře 8 m<sup>2</sup> a parc. č. 2342/821 o výměře 1 m<sup>2</sup> (oddělených z pozemku parc. č. 2342/556) v k. ú. Stodůlky, Společenství vlastníků jednotek domu Jánského 2195, IČO 03733548, za cenu dle cenové mapy 4.070 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 32.560 Kč.

**2/8** MV doporučuje RMČ **souhlasit** s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi MČ Praha 13 a PREdistribuce, a.s., IČ 27376516, k pozemkům parc. č. 2318/1 a parc. č. 2341/1, vše v k. ú. Stodůlky, na trvalé uložení elektrických distribučních zařízení a kabelu NN o délce cca 48 bm, za jednorázovou úhradu ve výši 500,- Kč/bm, nejméně však 2.500,- Kč. K této částce se připočte DPH v zákonné výši.

**3/8** MV doporučuje RMČ **souhlasit** s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 287/3 v k. ú. Třebonice pro trvalé uložení nového kabelového vedení VN, NN o délce 20 bm, pro stavby „Svitákova, parc. č. 329/83 – nový kNN, Praha 13 – Třebonice (S-153180) a Thomasova – dTS, kVN, kNN (S-154636)“. Smlouva bude uzavřena mezi MČ Praha 13 a společností PREdistribuce, a.s., IČO: 27376516, za jednorázovou úhradu ve výši 500,- Kč/bm, nejméně však 2.500,- Kč. K této částce se připočte DPH v zákonné výši.

**4/8** MV doporučuje RMČ **souhlasit**

1. s revokací usnesení UR č. 0094 /2021 a UZ č. 0180/2021
2. se žádostí na HMP o svěřeni pozemků parc.č. 140 o výměře 682 m<sup>2</sup>, 141/1 o výměře 22 m<sup>2</sup>, 142/1 o výměře 4646 m<sup>2</sup>, 143 o výměře 534 m<sup>2</sup>, 147/1 o výměře 11 m<sup>2</sup>, 148 o výměře 181 m<sup>2</sup> a 149 o výměře 168 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Stodůlky o celkové výměře cca 6.244 m<sup>2</sup> dle předložené situace.
3. s požadavkem na HMP o vyřešení a přemístění stávajícího stanoviště MHD tak, aby nedošlo ke zhoršení dopravní situace na území MČ Praha 13, zejména s ohledem na případné budoucí navýšení počtu obyvatel v dané lokalitě a nebude vybudováno na náklady MČ Praha 13. Vyřešení a náklady na vybudování stanoviště MHD ponese HMP.

**5/8** MV doporučuje RMČ **souhlasit**

1. s revokací usnesení RMČ č. UR 0076/2024 ze dne 26. 2. 2024
2. s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi MČ Praha 13 a společností T Mobile Czech Republic a.s. k pozemkům parc. č. 2072/2, parc. č. 2245/3, parc. č. 2246/18, parc. č. 2265/10, parc. č. 2265/14, parc. č. 2265/15, parc. č. 2265/16 a parc. č. 2265/5 v k.ú. Stodůlky, na uložení telekomunikačního vedení v rámci stavby „TMCZ\_Symfonická, K Zahrádkám, Praha 13PP 157702“, za účelem uložení vedení sítě elektronických komunikací nové úložné trasy o délce 182,54 bm, za cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 30.440 Kč. K této částce se připočte DPH v zákonné výši.

**6/8** MV doporučuje RMČ **souhlasit**

1. s uznáním vlastnického práva k pozemkům parc. č. 2173/34 a 2173/35 v k. ú. Stodůlky spoluvlastníků xxxxx, xxxxx, xxxxx a xxxxx (spoluvlastnický podíl každého spoluvlastníka činí 1/4) a uzavřít souhlasné prohlášení.
2. Uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě kupní se spoluvlastníky xxxxx,xxxxx,xxxxx a xxxxxx k pozemkům parc. č. 2173/34 a 2173/35 v k. ú. Stodůlky

**7/8** MV doporučuje RMČ **souhlasit** s prodejem pozemku parc. č. 10/32 v k.ú. Třebonice o výměře 74 m<sup>2</sup> (oddělený z pozemku parc.č. 10/1 GP) manželům xxxxx za cenu dle cenové mapy 8.530 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 631 220,- Kč.

**8/8** MV doporučuje RMČ **souhlasit**

1. s uzavřením dohody o zrušení věcného břemene k pozemku parc. č. 154 v k. ú. Třebonice se spol. Dům Třebonice, s.r.o. (IČ: 07783329).
2. s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene mezi MČ Praha 13 a oprávněnými xxxxxxx a manželi xxxxxxx na umístění a provozování kanalizačního potrubí na odvod vyčištěných odpadních vod za cenu stanovenou na základě usnesení ZMČ Praha 13 č. 0071/2023 ze dne 21. 6. 2023 v celkové výši 3 935 Kč. K této částce se připočte DPH v zákonné výši.

**9/8** MV doporučuje RMČ **souhlasit** s prodejem pozemku parc. č. 2228/3 v k.ú. Stodůlky o výměře 254 m<sup>2</sup> společnosti Pozemková Stodůlky 1236 s.r.o. (IČO: 09786147) za cenu dle cenové mapy 4 720,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 1. 198. 880,- Kč za podmínky, že tento předmětný pozemek bude využit pro odstiňující zeleň, jak to bylo společností avizováno MV a toto stanovisko bude předáno na jednání Komise pro územní rozvoj.