


Městská část Praha 13

Sluneční náměstí 2580/13

158 00 Praha 5 - Stodůlky

V Praze dne 4.7.2019

Žádost o poskytnutí informací


 (dále také jen jako „žadatelka“) v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, žádá Městskou část Praha 13 (dále také jen jako „povinný subjekt“) o poskytnutí níže specifikovaných informací.

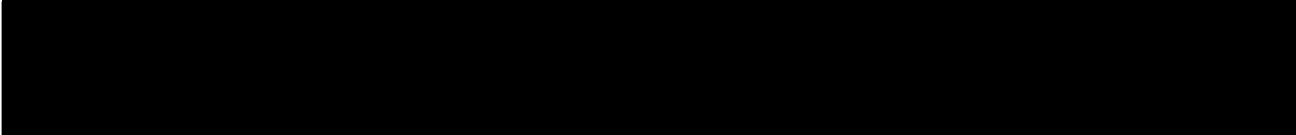
Požadované informace se vztahují k následující věci. Dne 18.2.2019 se na povinný subjekt obrátila Motocyklová asociace České republiky, o.s., IČO: 270 45 072, se sídlem Habrová 2640/5, Žižkov, 130 00 Praha 3 se žádostí o nájem pozemkové parcely č. 2860/128 o výměře 2645 m² v obci Praha a k.ú. Stodůlky, která je ve vlastnictví Hlavního města Prahy, když svěřenou správu u tohoto pozemku vykonává povinný subjekt. Písemná žádost byla povinnému subjektu předána osobně na schůzce s panem místostarostou Davidem Zeleným. Motocyklová asociace České republiky, o.s. ve své žádosti vyjádřila záměr pronajmout si, revitalizovat a zmodernizovat předmětný pozemek za účelem provozování parkoviště. V této souvislosti pak Motocyklová asociace České republiky, o.s. nabídla povinnému subjektu platbu nájemného ve výši 4x vyšší, než je jeho současná výše, placená stávajícím nájemcem.

S ohledem na shora uvedené žadatelka žádá o poskytnutí:

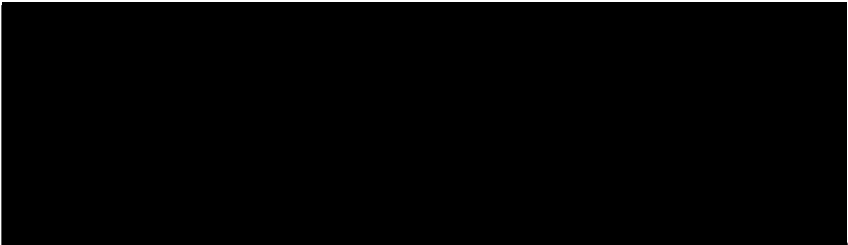
- 1) informace o tom, jakým způsobem a s jakým výsledkem povinný subjekt projednal výše popsanou žádost Motocyklové asociace České republiky, o.s. o pronájem předmětného pozemku, především pak s ohledem na nabízené 4x vyšší nájemné, než je současný stav, ve světle povinnosti nakládat/spravovat obecní majetek hospodárně, se snahou o dosažení co nejvyššího výnosu;
- 2) kopie zápisu z jednání orgánu povinného subjektu, na kterém se projednávala shora uvedená žádost Motocyklové asociace České republiky, o.s. a na kterém se o žádosti rozhodovalo;
- 3) usnesení orgánu povinného subjektu, kterým bylo o shora uvedené žádosti Motocyklové asociace České republiky, o.s. rozhodnuto.

Požadované zašlete, prosím, v zákonem stanovené lhůtě 15 dnů ode dne přijetí žádosti v elektronické podobě, případně poštou na níže uvedenou adresu. Žadatelka trvá na přímém poskytnutí všech požadovaných informací, a to i v případě, že již byly zveřejněny. V případě

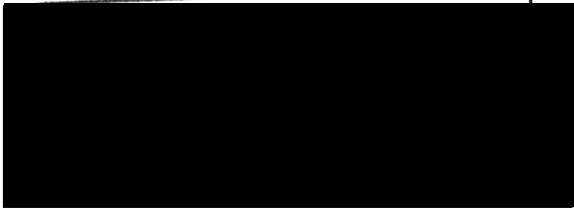
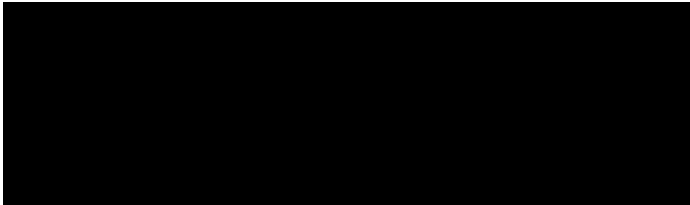




S pozdravem



Informace o žadatele:





Městská část Praha 13
Úřad městské části
Odbor majetkový, bytový a investiční



VÁŠ DOPIS ZN. / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
P13- /2019

VYŘIZUJE/LINKA

PRAHA
12.7.2019

Věc: Žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb. ve znění pozd. předpisů

Informace k pozemku parc.č. 2860/128 v k.ú. Stodůlky

Předmětný pozemek byl hlavním městem Prahou svěřený městské části Praha 13 společně s terénními úpravami a uzavřenou nájemní smlouvou s třetí osobou na dobu neurčitou již dne 31.7.2015. K žádosti Motocyklové asociace ČR, o.s. ze dne 21.2.2017 byla tato skutečnost sdělena s tím, že momentálně nejsou žádné právní důvody pro výpověď již uzavřené nájemní smlouvy, např. pro jednostranné porušování stanovených povinností ze smlouvy nájemcem, zejména pak pro neplacení nájemného. Pro shora uvedenou překážku pak nelze žádosti Motocyklové asociace ČR, o.s. vyhovět. Jinak obecně pronájem majetku městské části, resp. HMP, se řídí pravidly stanovenými zákonem č. 131/2000 Sb., o hl.m.Praze, a nelze je pominout.

S pozdravem

Ing. Renáta Uramová
vedoucí odboru MBAI

Příloha : Sdělení MČ

Mesterová Iva, Mgr. (P13)

Od: [REDACTED]
Odesláno: 6. března 2017 15:05
Komu: Mesterová Iva, Mgr. (P13)
Předmět: Fwd: Odb. majetku Praha 13
Přílohy: K zahrádkám Praha 13.jpg; K zahrádkám, Stodůlky.jpg

Dobrý den,

níže přeposíláme žádost původně směřovanou na MHMP k odkupu pozemku, který podle informací z Katastru nem. měl být v majetkem města. Dle zaslané informace, se tedy obracíme na Vás jako řešitele pozemku se stejnou žádostí, na kterou nám reagoval již pan Straka z vašeho úřadu odb.majetku. Ten nám v odpovědi dále sdělil, že místo je pronajato společnosti GAPARK s.r.o. Není však z této odpovědi patrné, zda myslel celý areál čemuž by neodpovídala cena za roční užívání nebo jen přilehlý pozemek, o který máme zájem. Ten je totiž dlouhou řadu let nevyužitý pouze párkrát v roce je na něm posekána vysoká tráva. Prosíme proto o projednání naší žádosti, případně zařazení do projednání radou města, jelikož prostor je pro nás důležitý a záležitost nesnese již dalšího odkladu. K projednání jsme schopni se osobně dostavit a zodpovědět vaše dotazy.

Pěkný den a děkuji za laskavost [REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
Datum: 21. února 2017 15:11
Předmět: Odb. majetku Praha 13
Komu: posta@praha.eu
Kopie: andrea@macr.cz

Dobrý den,

obracíme se na Vás s prosbou o možnost odkoupení části pozemku případně o jeho dlouhodobou výpůjčku, kde bychom rádi tento prostor využili pro veřejně prospěšnou činnost naší organizace.

Pozemek bychom rádi využili na zázemí sídla, ve kterém bude sklad školícího materiálu jako jsou kola, motocykly, vozidla a jiné. To bychom realizovali pomocí nějaké lehké eko stavby. Případně nám prosím nabídněte možnosti, jak je možné tento dlouhodobě nevyužívaný prostor využít.

Naše organizace rozebíhá v hlavním městě několik zásadních projektů, pro které potřebujeme zázemí. Jedinou možností pro nás je tak využití brovnfields nebo majetku, který není dlouhodobě potřebný a nemá smysl jej držet v majetku obce či MHMP. V tomto směru jsme schopni zde vykonávat i údržbu tohoto prostoru. Bohužel, ač zachraňujeme životy a lidské osudy nejsme hasiči a tak nemáme možnost dosáhnout na žádné financování krom darů, které dnes veřejnost směřuje na jiná odvětví. V tomto směru si nestěžujeme, jen občas potřebujeme podat pomocnou ruku.

Za laskavost i odpověď předem děkuji, hezký den

[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]

Mesterová Iva, Mgr. (P13)

Od: Mesterová Iva, Mgr. (P13)
Odesláno: 2. března 2017 11:04
Komu: Uramová Renáta Ing. - ved OMBI (P13)
Předmět: FW: Pozemek parc.č. 2860/128 k.ú. Stodůlky

From: [REDACTED]
Sent: Thursday, March 02, 2017 10:12 AM
To: Mesterová Iva, Mgr. (P13)
Subject: Re: Pozemek parc.č. 2860/128 k.ú. Stodůlky

Dobrý den paní magistro,
máte tedy prosím, nějaký jiný podobný pozemek, který by nabídl možnosti využití i ochranu našeho majetku? Řadu let působíme v Městské části a chybí nám jakékoli prostory, ať skladové nebo pro klubovou činnost či školící místnost. Nebo třeba jiné řešení jak řešit naši činnost a situaci, ve které se nacházíme? Bohužel nejsme štědře dotováni jako jiné organizace, kterým různými řídly přitečou na provoz miliony korun ročně, proto komerční nemovitosti i úhrada prostor v tomto směru padá. Svěpomocí jsme však schopni tuto situaci řešit, když nám někdo umožní využít nějaký vhodný prostor. Případně můžeme požádat radu města, zda by nám náš záměr na tomto místě povolila nebo min. veřejně projednala, jelikož se jedná o veřejný záměr a činnost, která je určena lidem a ochraně života tak jako pomáhají např. dobrovolní hasiči jež jim byl postaven nový dům. Omlouvám se, že Vás jako úřad musíme atakovat, ale z vaší strany je patrné, že zájem jednat vůbec nemáte a vždy přichází pouze stručná jednosměrná odpověď, jako bychom si nezasloužili mít stejné zázemí jako ostatní neziskovky. Nabízel jsem i osobní návštěvu vašemu kolegovi, ani mi neodepsal nebo nezavolał.

Děkuji za laskavost i odpověď.

Dne 28. února 2017 14:10 Mesterová Iva, Mgr. (P13) <Mesteroval@p13.mepnet.cz> napsal(a):

Dobrý den,

K Vašemu e-mailu, který se týká výše uvedeného pozemku, sdělujeme, že v současné době není záměrem městské části měnit u pozemku parc.č. 2860/128 k.ú. Stodůlky jeho stávajícího využití.

S pozdravem

Mgr. Iva Mesterová

Vedoucí majetkového oddělení

Odboru majetkového, bytového a investičního

Úřad městské části Praha 13

Sluneční nám. 2580/13, 158 00 Praha 5

Tel.: 235 011 342

E-mail: Mesteroval@p13.mepnet.cz

Web: <http://www.praha13.cz>

Jakákoliv komunikace uvedená v této zprávě, je určena pouze zamýšleným příjemcům. Z této emailové zprávy nevzniká osobě/osobám, jejichž jménem byla odeslána (odesílatel), žádný závazek v souvislosti s uvedeným předmětem zprávy. Tato zpráva není ze strany odesílatele příslibem ani nabídkou k uzavření jakékoliv smlouvy, změny stávajícího právního vztahu či protinávrhem na jeho změnu, doplnění, pokud tak ve zprávě nebo jejích přílohách není výslovně uvedeno. Odesílatel výslovně trvá na uzavření jakýchkoliv právních vztahů pouze písemnou formou s tím, že veškeré smluvní vztahy odesílatele, včetně jejich změn, musí být uzavřeny písemně s podpisy všech účastníků resp. jejich statutárních orgánů (popřípadě jejich zmocněnců na základě písemné plné moci) na těžce listině. Jakákoliv jiná forma uzavření smluvního vztahu, zejména ústní, elektronická atd. se výslovně vylučuje. Podmínkou přijetí nabídky, resp. uzavření smlouvy je shoda na celém jejím obsahu a schválení smlouvy Radou, příp. Zastupitelstvem MČ Praha 13 v souladu se zák.č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů.