



Městská část Praha 13

Zastupitelstvo městské části

Zápis

***z 11. zasedání zastupitelstva MČ konaného dne
12.03.2025***

od 10:00 hodin v zasedací síni radnice MČ Praha 13

Zasedání v 10:00 hodin zahájil a dále vedl pan starosta, který v úvodu uvítal všechny členky a členy zastupitelstva, hosty a pracovníky Úřadu MČ Praha 13.

Na začátku jednání bylo přítomno 31 členů a zastupitelstvo bylo tudíž usnášeníschopné ve smyslu § 90 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění.

Přítomni :

dle prezenční listiny, která je uložena u originálu zápisu v organizačně-administrativním oddělení

Ověřovatelé zápisu:

Yveta Kvapilová
Zbyněk Pastrňák

Hlasování č. 1: pro: 30, proti: 0, zdržel se: 1

Návrh byl přijat.

11. zasedání ZMČ
12.03.2025

Návrhový výbor:

Vít Bobysud
Tomáš Krejčí
Vojtěch Provazník

Hlasování č. 2: pro: 30 , proti: 0 , zdržel se: 0
Návrh byl přijat.

Program

- | | |
|--|-----------------|
| 1. Rozpočtové změny za měsíce listopad - prosinec 2024 | BJ
0370/2025 |
| 2. Střednědobý výhled rozpočtu MČ Praha 13 na roky 2026 – 2030 | BJ
0367/2025 |
| 3. Rozpočet MČ Praha 13 na rok 2025 (rozpočet hlavní činnosti, finanční plán zdaňované činnosti včetně správcovských firem, rozpočet příspěvkových organizací: ZŠ, MŠ, DDM, RO Kozel a rozpočet Střediska sociálních služeb) | BJ
0353/2025 |
| 4. Informace o zhodnocení peněžních prostředků | BJ
0476/2025 |
| 5. Záměr bezúplatného převodu spoluvlastnického podílu ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřeného do správy městské části Praha 13, na 10 bytových domech v ulici Rotavská a Jaroslava Foglara a související technické infrastruktury do vlastnictví BD Rotavská | BJ
0481/2025 |
| 6. Žádost o účelovou finanční dotaci na podporu sportu | BJ
0477/2025 |
| 7. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 45/1 v k. ú. Třebonice | BJ
0434/2025 |
| 8. Prodej pozemku parcelní číslo 2403/6 v k. ú. Stodůlky | BJ
0436/2025 |
| 9. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě - Quantcom, a. s. | BJ
0437/2025 |
| 10. Smlouva o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a. s., k pozemkům parc. č. 155/25, 160/13, 160/28, 160/29, 160/115, 160/120 a 162/72, vše v k. ú. Stodůlky | BJ
0429/2025 |
| 11. Smlouva o zřízení služebnosti k pozemkům parc. č. 160/115, parc. č. 160/13, parc. č. 155/130 a parc. č. 160/120 vše v k. ú. Stodůlky, na přesah balkonů pro Bytový dům Paprsek, ul. Hábova, na pozemcích parc. č. 160/14 a parc. č. 160/16, vše v k. ú. Stodůlky | BJ
0439/2025 |

- | | | |
|-----|---|-----------------|
| 12. | Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 2405 a parc. č. 2272/64, vše v k. ú. Stodůlky, se spol. Pražská plynárenská Distribuce, a. s. | BJ
0444/2025 |
| 13. | Prodej části pozemku parc. č. 2235/1 v k. ú. Stodůlky zastavěného trafostanicí ve vlastnictví spol. PREDistribuce, a. s. | BJ
0402/2025 |
| 14. | Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 2235/1 v k. ú. Stodůlky se spol. PREDistribuce, a. s. | BJ
0404/2025 |
| 15. | Odejmutí svěřené správy částí pozemků parc. č. 2132/2 a 1853/2 v k. ú. Stodůlky | BJ
0405/2025 |
| 16. | Smlouva o zřízení věcného břemene se společností PREDistribuce, a. s., IČO 27376516, k pozemku parc. č. 2318/1 k. ú. Stodůlky | BJ
0441/2025 |
| 17. | Výroční zpráva o činnosti škol a školských zařízení v působnosti správního obvodu Praha 13 za školní rok 2023/2024 | BJ
0451/2025 |
| 18. | Dodatek ke zřizovací listině Mateřské školy, Praha 13, Běhounkova 2300 | BJ
0459/2025 |
| 19. | Dodatek ke zřizovací listině ZŠ s RVJ, Praha 13, Bronzová 2027 ze dne 01.10.2009 | BJ
0458/2025 |
| 20. | Zpráva o plnění usnesení ZMČ Praha 13 | BJ
0369/2025 |
| 21. | Dotazy a interpelace | |
| 22. | Různé | |

Hlasování č. 3: pro: 29, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

Jednání

1. Rozpočtové změny za měsíce listopad - prosinec 2024

Vypracoval: Ing. Světla Džmuráňová, vedoucí oddělení plánu a rozpočtu

Předkládá: Rada MČ Praha 13, Ing. David Vodrážka, starosta MČ Praha 13

Dotazy a připomínky:
k předloženému materiálu se vyjádřil zastupitel Trmota.

Hlasování č. 4 - pro: 21, proti: 0, zdržel se: 10
Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0200/2025

2. Střednědobý výhled rozpočtu MČ Praha 13 na roky 2026 - 2030

Vypracoval: Ing. Světlá Džmuráňová, vedoucí oddělení plánu a rozpočtu
Předkládá: Rada MČ Praha 13, Ing. David Vodrážka, starosta

Dotazy a připomínky: bez rozpravy

Hlasování č. 5 - pro: 18, proti: 1, zdržel se: 10

USNESENÍ č. UZ 0201/2025

3. Rozpočet MČ Praha 13 na rok 2025 (rozpočet hlavní činnosti, finanční plán zdaňované činnosti včetně správcovských firem, rozpočet příspěvkových organizací: ZŠ, MŠ, DDM, RO Kozel a rozpočet Střediska sociálních služeb)

Vypracoval: Ing. Světlá Džmuráňová, vedoucí oddělení plánu a rozpočtu, Ing. Kamila Nátrová, vedoucí oddělení zdaňované činnosti
Předkládá: Rada MČ Praha 13, Ing. David Vodrážka, starosta

Dotazy a připomínky:

materiál k rozpočtu městské části podrobně uvedl pan starosta a konstatoval, že byl projednán ve výboru finančním a na jednání rady městské části. Zdůraznil, že rozpočet městské části Praha 13 na rok 2025 vychází ze zastupitelstvem schváleného rozpočtového výhledu na roky 2025 – 2029, dále z očekávaných vlastních příjmů, z předpokládaných transferů ze státního rozpočtu, z transferů z hlavního města Prahy a z převodů ze zdaňované činnosti. Je navržen jako rozpočet vyrovnaný.

K předloženému materiálu se se vyjádřili zastupitelé Bondarenková, Trmota, Bero, Kopetzký, Podzemský. Na jejich dotazy reagovali pan starosta, místostarosta Zelený, zastupitel Drábek.

Zastupitel Podzemský předložil *pozměňovací návrh, a to v rámci rozpočtu kapitoly č. 4 - zájmová činnost mládeže - navýšit ji o 600 tisíc na úkor rozpočtu pro RO Kozel.*

O návrhu bylo hlasováno.

Hlasování č. 6 - pro: 13, proti: 4, zdržel se: 10

Návrh nebyl přijat.

Zastupitel Prokeš prohlásil, že hlasoval „proti“.

Zastupitel Bobysud prohlásil, že se „zdržel“ hlasování.

Hlasování o původně navrženém usnesení.

Hlasování č. 7 - pro: 19, proti: 1, zdržel se: 11

Pan starosta požádal zaznamenat do zápisu, že hlasoval „pro“.

Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0202/2025

4. Informace o zhodnocení peněžních prostředků

Vypracoval: Ing. Radek Vališ, vedoucí ekonomického odboru

Předkládá: Ing. David Vodrážka, starosta

Dotazy a připomínky: bez rozpravy

Hlasování č. 8 - pro: 30, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0203/2025

5. Záměr bezúplatného převodu spoluvlastnického podílu ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřeného do správy městské části Praha 13, na 10 bytových domech v ulici Rotavská a Jaroslava Foglara a související technické infrastruktury, do vlastnictví BD Rotavská

Vypracoval: Mgr. Hana Newton, vedoucí odboru legislativně-právního

Předkládá: Rada MČ Praha 13, Ing. David Vodrážka, starosta

Dotazy a připomínky:

předložený materiál podrobně uvedl pan starosta. Jedná se o záměr bezúplatného převodu spoluvlastnického podílu ve vlastnictví hlavního města Prahy, svěřeného do správy městské části Praha 13. Městská část zadala zpracování auditu, který konstatuje, že MČ Praha 13 neviduje vůči BD Rotavská žádné pohledávky a naopak. Tento záměr převodu bude předložen ke schválení orgánům hl. m. Prahy. Do rozpravy se zapojili zastupitel Vítek a Murňák.

Hlasování č. 9 - pro: 31, proti: 0, zdržel se: 0
Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0204/2025

6. Žádost o účelovou finanční dotaci na podporu sportu

Vypracoval: Marek Pardubický, odborný asistent, Bohdan Pardubický, asistent
místostarosty

Předkládá: Rada MČ Praha 13, Ing. David Vodrážka starosta

Materiál uvedl pan starosta, který konstatoval, že se jedná o finanční dotaci pro spolek Panthers Praha, jehož činnost je zaměřena na sportovní odvětví florbalu, a to pro registrované mládežnické týmy a školní kroužky.

Dotazy a připomínky:

zastupitelé Bondarenková, Kopetzky, Trmota vyjádřili svůj názor ohledně přerozdělování finančních prostředků určených pro oblast kultury, sportu a využití volného času, které jsou městským částem přidělovány z peněžních prostředků, jež byly získány výnosem ze zdanění technických her a jsou určeny na sport. Na dotazy reagoval pan starosta, dále předseda dotační komise pro oblast kultury, sportu a využití volného času zastupitel Drábek, místostarosta Zeman.

Hlasování č. 10 - pro: 29, proti: 0, zdržel se: 2
Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0205/2025

7. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 45/1 v k. ú. Třebonice

Vypracoval: Kateřina Olejárová, oddělení majetku
Předkládá: Rada MČ Praha 13, Petr Zeman, místostarosta

11. zasedání ZMČ
12.03.2025

Dotazy a připomínky: bez rozpravy

Hlasování č. 11 - pro: 28, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0206/2025

8. Prodej pozemku parcelní číslo 2403/6 v k. ú. Stodůlky

Vypracoval: Kateřina Olejárová, oddělení majetku

Předkládá: Rada MČ Praha 13, Petr Zeman, místostarosta

Dotazy a připomínky: bez rozpravy

Hlasování č. 12 - pro: 31, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0207/2025

9. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě - Quantcom, a. s.

Vypracoval: Kateřina Olejárová, oddělení majetku

Předkládá: Rada MČ Praha 13, Petr Zeman, místostarosta

Dotazy a připomínky: bez rozpravy

Hlasování č. 13 - pro: 31, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0208/2025

10. Smlouva o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a. s., k pozemkům parc. č. 155/25, 160/13, 160/28, 160/29, 160/115, 160/120 a 162/72, vše v k. ú. Stodůlky

Vypracoval: Jana Rajtorová, oddělení majetku

Předkládá: Rada MČ Praha 13, Petr Zeman, místostarosta

Dotazy a připomínky: bez rozpravy

Hlasování č. 14 - pro: 31, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0209/2025

11. Smlouva o zřízení služebnosti k pozemkům parc. č. 160/115, parc. č. 160/13, parc. č. 155/130 a parc. č. 160/120 vše v k. ú. Stodůlky, na přesah balkonů pro Bytový dům Paprsek, ul. Hábova, na pozemcích parc. č. 160/14 a parc. č. 160/16, vše v k. ú. Stodůlky

Vypracoval: Jana Rajtorová, oddělení majetku

Předkládá: Rada MČ Praha 13, Petr Zeman, místostarosta

Dotazy a připomínky:

na dotaz zastupitele Murňáka odpověděla vedoucí odboru MBAI.

Hlasování č. 15 - pro: 20, proti: 5, zdržel se: 5

Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0210/2025

12. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 2405 a parc. č. 2272/64, vše v k. ú. Stodůlky, se spol. Pražská plynárenská Distribuce, a. s.

Vypracoval: Jana Rajtorová, oddělení majetku

Předkládá: Rada MČ Praha 13, Petr Zeman, místostarosta

Dotazy a připomínky: bez rozpravy

Hlasování č. 16 - pro: 30, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0211/2025

13. Prodej části pozemku parc. č. 2235/1 v k. ú. Stodůlky zastavěného trafostanicí ve vlastnictví spol. PREDistribuce, a. s.

Vypracoval: Ing. Naděžda Javorská, oddělení majetku
Předkládá: Rada MČ Praha 13, Petr Zeman, místostarosta

Dotazy a připomínky: bez rozpravy

Hlasování č. 17 - pro: 27, proti: 0, zdržel se: 2
Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0212/2025

14. Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 2235/1 v k. ú. Stodůlky se spol. PREDistribuce, a. s.

Vypracoval: Ing. Naděžda Javorská, oddělení majetku
Předkládá: Rada MČ Praha 13, Petr Zeman, místostarosta

Dotazy a připomínky: bez rozpravy

Hlasování č. 18 - pro: 31, proti: 0, zdržel se: 0
Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0213/2025

15. Odejmutí svěřené správy částí pozemků parc. č. 2132/2 a 1853/2 v k. ú. Stodůlky

Vypracoval: Ing. Naděžda Javorská, oddělení majetku
Předkládá: Rada MČ Praha 13, Petr Zeman, místostarosta

Dotazy a připomínky:

na dotaz zastupitele Murňáka ohledně svěřené správy parku do majetku městské části reagoval pan starosta a uvedl, že městská část bude do budoucna usilovat o to, aby Centrální park jako celek byl ve správě hl. m. Prahy.

Hlasování č. 19 - pro: 30, proti: 0, zdržel se: 1
Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0214/2025

16. Smlouva o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a. s., IČO 27376516, k pozemku parc. č. 2318/1 k. ú. Stodůlky

Vypracoval: Martina Martinková, oddělení majetku
Předkládá: Rada MČ Praha 13, Petr Zeman místostarosta

Dotazy a připomínky: bez rozpravy

Hlasování č. 20 - pro: 31, proti: 0, zdržel se: 0
Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0215/2025

17. Výroční zpráva o činnosti škol a školských zařízení v působnosti správního obvodu Praha 13 za školní rok 2023/2024

Vypracoval: Olga Hartmannová, odborný pracovník
Předkládá: RNDr. Marcela Plesníková, místostarostka

Dotazy a připomínky: bez rozpravy

Hlasování č. 21- pro: 30, proti: 0, zdržel se: 0
Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0216/2025

18. Dodatek ke zřizovací listině Mateřské školy, Praha 13, Běhounkova 2300

Vypracoval: RNDr. Zdeněk Klíma, odborný pracovník
Předkládá: Rada MČ Praha 13, RNDr. Marcela Plesníková, místostarostka

Dotazy a připomínky: bez rozpravy

Hlasování č. 22 - pro: 30, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0217/2025

**19. Dodatek ke zřizovací listině ZŠ s RVJ, Praha 13, Bronzová 2027
ze dne 01.10.2009**

Vypracoval: RNDr. Zdeněk Klíma, odborný pracovník

Předkládá: RNDr. Marcela Plesníková, místostarostka

Dotazy a připomínky: bez rozpravy

Hlasování č. 23 - pro: 30, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0218/2025

20. Zpráva o plnění usnesení ZMČ Praha 13

Vypracoval: Daniela Třasáková, odborný pracovník - sekretariát

Předkládá: Tomáš Murňák, předseda výboru kontrolního

Dotazy a připomínky: bez rozpravy

Hlasování č. 24 - pro: 31, proti: 0, zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

USNESENÍ č. UZ 0219/2025

21. Dotazy a interpelace

Na dotaz občana městské části ohledně vodního prvku v Dalejském parku a přemnožení divočáků reagovali vedoucí odboru životního prostředí a zastupitel Bobysud.

Zastupitel Krejčí se dotázal na plánované veřejné projednání záměru vybudování pumptrackového hřiště v lokalitě městské části, jedná o iniciativu městské části? Odpověděl pan starosta, že MČ Praha 13 má zájem prostřednictvím veřejného projednání v rámci Agendy 21 zjistit možnosti, jak využít určený prostor pro všestranné volnočasové aktivity občanů.

Dotaz zastupitele Kopeckého směřoval k možnostem využití zimního stadionu v letním období. Odpověděl pan starosta, že technické parametry (chybějící vzduchotechnika) neumožňují využívat objekt v letních měsících pro sportovní účely.

Zastupitelka Bondarenková se opakovaně vyjádřila k lince autobusu 168 - zvýšení četnosti intervalů v ranní špičce a možnosti vybudování parkovacího domu na Velké Ohradě. Pan starosta uvedl, že po jednání se společností Ropid je přislíbena změna trasy jiné linky, která by mohla problém přetíženosti linky 168 v ranní špičce vyřešit. Parkovací dům, který byl na Velké Ohradě plánován, veřejnost odmítla. Na pozemku hl. m. Prahy by byla možnost vybudovat parkovací dům, o tomto záměru probíhají jednání.

Se svým podnětem k parkování na Velké Ohradě vystoupil zastupitel Vítek, považuje ho za velmi kritické. Reagovali pan starosta a místostarosta Zelený.

22. Různé

Občan městské části Praha 13 se dotázal na důvod uzavření schodiště u metra Hůrka. Odpověděl pan starosta, který sdělil, že uvedené schodiště je v havarijním stavu a probíhají jednání, jak se bude situace řešit.

Zastupitel Vítek uvedl, že na základě vlastních zkušeností oceňuje práci dotační komise pro oblast kultury, sportu a využití volného času a zdůraznil důležitost podpory sportovních aktivit dětí a mládeže.

Občan městské části vyslovil námitku k parkování v ulici Kolovečská. Reagoval pan starosta – pro možnost prověření situace je nutné vědět, o jaké konkrétní pozemky se jedná a kdo je jejich vlastníkem.

Materiály k informaci

- Informace starosty Ing. Davida Vodrážky – Zpráva o činnosti výborů II. pololetí 2024
- Informace místostarosty Davida Zeleného k obsazenosti RO Kozel

Konec jednání: 11:30 hodin

Zápis vyhotovil: organizačně-administrativní odd.

Ověřil: Yveta Kvapilová v. r.

Zbyněk Pastrňák v. r.

Ing. David Vodrážka v. r.
starosta

Příloha č. 1: přijatá usnesení z 11. zasedání ZMČ č. UZ 0200/2025 – UZ 0219/2025

Příloha č. 2: protokol o hlasování
(uložen u originálu zápisu v organizačně-administrativním oddělení)

Příloha č. 3: prezenční listina
(uložena u originálu zápisu v organizačně-administrativním oddělení)

11. zasedání ZMČ
12.03.2025