

## **10. Majetkový výbor dne 28.4.2015**

**1/10 MV požaduje** stanovisko OLP k vymáhání nájemného za užívání pozemků bez nájemní smlouvy paní xxxxxxxxxxxxxx, která byla vlastníkem rodinného domu č.p. 458 K Vidouli od roku 1986.

**MV doporučuje RMČ:**

1. **nesouhlasit** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem částí pozemků parc. č. 1616 o výměře 52 m<sup>2</sup> a parc. č. 1617 o výměře 22 m<sup>2</sup> v k.ú. Stodůlky, za nájemné ve výši 8.880,- Kč/rok.
2. **souhlasit** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem pozemků parc. č. 1616 o výměře 154 m<sup>2</sup> a parc. č. 1617 o výměře 240 m<sup>2</sup> v k.ú. Stodůlky. Nájemní smlouva bude uzavřena s panem xxxxxxxxxxxxxx na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou, za nájemné ve výši 47.280,- Kč/rok.

**2/10 MV** doporučuje RMČ **souhlasit** se směnou pozemků parc. č. 1249/3 o výměře 50 m<sup>2</sup>, parc. č. 1257/2 o výměře 8047 m<sup>2</sup>, parc. č. 1257/5 o výměře 5585 m<sup>2</sup>, parc. č. 1257/11 o výměře 3562 m<sup>2</sup> a parc. č. 1258/6 o výměře 50 m<sup>2</sup> v k.ú. Jinonice ve vlastnictví fyzických osob za část pozemku parc. č. 853 o výměře cca 670 m<sup>2</sup> v k.ú. Jinonice ve vlastnictví HMP.

**3/10 MV** doporučuje RMČ **souhlasit** s pronájmem části pozemku parc. č. 2245/3 v k.ú. Stodůlky za účelem výstavby vodovodní přípojky na výměře 4 m<sup>2</sup> po dobu 3 dnů, kanalizační přípojky na výměře 6 m<sup>2</sup> po dobu 3 dnů a s pronájmem části pozemku parc. č. 1607/47 v k.ú. Stodůlky za účelem výstavby plynové přípojky na výměře 4 m<sup>2</sup> po dobu 2 dnů. Nájemní smlouva bude uzavřena mezi MČ Praha 13 a panem xxxxxxxxxxxxxx na dobu určitou, ode dne podpisu smlouvy do 31.12.2015, za celkové nájemné ve výši 380,- Kč.

**4/10 MV** doporučuje RMČ **souhlasit** s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o služebnosti inženýrské sítě mezi MČ Praha 13 a společností Dial Telecom, a.s. k pozemkům parc. č. 160/2, parc. č. 160/29, parc. č. 160/190, parc. č. 162/56, parc. č. 162/63, parc. č. 162/143, parc. č. 162/190, parc. č. 162/270, parc. č. 172/1, parc. č. 174, parc. č. 2185/2, parc. č. 2186/1, parc. č. 2188/1, parc. č. 2189/1, parc. č. 2686/10, parc. č. 2696/8, parc. č. 2696/11 a parc. č. 2698/12, vše v k.ú. Stodůlky na trvalé uložení optického kabelu o celkové délce cca 323 bm, za jednorázovou úhradu ve výši 350,- Kč/bm. K této částce se připočte DPH v zákonné výši.

**5/10 MV** doporučuje RMČ **souhlasit** s pronájmem částí pozemků parc. č. 2131/98 a parc. č. 2131/100 v k.ú. Stodůlky o celkové výměře 126 m<sup>2</sup> za účelem provedení hydroizolace obvodového zdiva a opravy okapového chodníčku u domu č.p. 2032 v ul. U Jezera. Nájemní smlouva bude uzavřena mezi MČ Praha 13 a Bytovým družstvem Blaník na dobu určitou ode dne podpisu smlouvy do 31.12.2015, realizace stavebních prací 21 dní, za celkové nájemné ve výši 52.920,- Kč.

**6/10 MV** doporučuje RMČ **souhlasit** s pronájmem částí pozemků parc. č. 2131/98 a parc. č. 2131/100 v k.ú. Stodůlky o celkové výměře 64 m<sup>2</sup> za účelem umístění lešení. Nájemní smlouva bude uzavřena mezi MČ Praha 13 a Bytovým družstvem Blaník na dobu určitou ode dne podpisu smlouvy do 31.12.2015, realizace stavebních prací 21 a 28 dní, za celkové nájemné ve výši 31.220,- Kč.

**7/10 MV** doporučuje RMČ **souhlasit** s uzavřením dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. S/673/137/602/2014, uzavřené s Bytovým družstvem Blaník na pronájem části pozemku parc. č. 3121/98 v k.ú. Stodůlky o výměře 50 m<sup>2</sup>, realizace prací 30 dní, za celkové nájemné ve výši 30.000,- Kč.