

1. Majetkový výbor dne 9.12.2014

1/1 MV doporučuje RMČ **souhlasit** s uzavřením smlouvy o výpůjčce s HMP na dočasné užívání pozemků parc. č. 1579 o výměře 74 m² a parc. č. 2030 o výměře 1096 m² v k.ú. Jinonice za účelem umístění zařízení staveniště v rámci stavby „Vodovodní řad Nová Ves“ s dobou výpůjčky ode dne podpisu smlouvy do 31.12.2016.

2/1 MV doporučuje RMČ **souhlasit** s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi MČ Praha 13 a spol. PREDistribuce, a.s. k pozemku parc. č. 3121 v k.ú. Stodůlky za účelem uložení kabelového vedení 1 kV pro stavbu „Praha 13 – Stodůlky, Seydlerova, nový kNN“, v celkové délce cca 5 bm za jednorázovou úhradu ve výši 350,- Kč/bm, nejméně však 2.000,- Kč. K této částce se připočte DPH v zákonné výši.

3/1 MV doporučuje RMČ:

1. **revokovat** usnesení RMČ č. UR 0422/2014 ze dne 25.8.2014 (nepodepsaný dodatek)
2. **vzít na vědomí** výpověď nájemní smlouvy uzavřené dne 19.9.2011 mezi MČ Praha 13 a společností SportCentrum Nové Butovice, s.r.o. na pronájem pozemků parc. č. 2860/29 a parc. č. 3100 v k.ú. Stodůlky. Nájemní smlouva bude ukončena ke dni 31.12.2014
3. **nesouhlasit** s odkoupením nebo darováním železobetonové desky pod sportovní nafukovací halou MČ Praha 13
4. **souhlasit** s uzavřením dohody o ukončení smlouvy o nájmu sportovní haly a zjištění sportovně rekreační činnosti se společností SportCentrum Nové Butovice, s.r.o. Smlouva o nájmu sportovní haly bude ukončena ke dni 28.2. 2015

4/1 MV doporučuje RMČ **souhlasit** s pronájmem části pozemku parc. č. 1050/373 o celkové výměře 4 m² v k.ú. Stodůlky za účelem vybudování kabelové přípojky el. energie NN k billboardu, za celkové nájemné 1.680,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od podpisu nájemní smlouvy do 30.6.2015 (vlastní realizace 21 dní) se společností AVE ELEKTRO – Jelínek s.r.o.

5/1 MV doporučuje RMČ **souhlasit** s uzavřením dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. S/273/042/1602/C/2013 na pronájem části pozemku parc. č. 2310/2 v k.ú. Stodůlky o výměře 87 m² společnosti CREDENDO VIDOS, s.r.o., nájemné za pronájem pozemku je ve výši 19.193,- Kč/rok.

6/1 MV doporučuje RMČ **souhlasit** s prodloužením nájemní smlouvy č. S/052/008/1602/M/2013 s uzavřením dodatku č. 1 na pronájem části pozemku parc. č. 2206/5 v k.ú. Stodůlky o výměře 41 m² xxxxxxxxxxxx za účelem vybudování vodovodní, kanalizační a plynové přípojky ke stavbě rodinného trojdomu na pozemku parc. č. 720/4 v k.ú. Stodůlky, do 31.12.2015.

7/1 MV doporučuje RMČ **souhlasit**:

- jako vlastník sousedního pozemku parc. č. 274/1 v k.ú. Třebonice se stavbou rodinného domu na pozemku parc. č. 230 v k.ú. Třebonice, podle předložené projektové dokumentace
- s umístěním vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 240 v k.ú. Třebonice s tím, že před zahájením stavebních prací bude uzavřena nájemní smlouva

8/1 MV doporučuje RMČ **souhlasit** jako vlastník sousedního pozemku parc. č. 2310/1 v k.ú. Stodůlky s výstavbou zemního vedení sítě elektronických komunikací společnosti UPC Česká republika s.r.o. na pozemcích parc. č. 1568/1 a parc. č. 1568/2 v k.ú. Řeporyje, dle předložené projektové dokumentace. Souhlas se vydává za účelem územního a stavebního řízení.

9/1 MV navrhuje RMČ **souhlasit** se směnou pozemků:

parc.č. 692/5 o výměře 703 m², parc.č. 692/9 o výměře 160 m² a parc.č. 692/12 o výměře 11 m² v k.ú. Karlín, zapsaných v KN na LV 18, vlastnictví Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.

parc.č. 2582/1 o výměře 51.184 m² v k.ú. Kunratice zapsaný v KN na LV 1582, vlastnictví Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.

parc.č. 585/10 o výměře 47 m², parc.č. 4485/1 o výměře 12.935 m², parc.č. 4485/2 o výměře 6 m² v k.ú. Strašnice zapsaných v KN na LV 27, vlastnictví Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.

parc.č. 2192/1 o výměře 9.418 m² a parc.č. 2217/6 o výměře 412 m² v k.ú. Střešovice zapsané v KN na LV 936, vlastnictví Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.

části pozemku parc.č. 133/1 o výměře cca 2.000 m² (případně celý pozemek o výměře 5.884 m²) v k.ú. Holešovice zapsaný v KN na LV 380, vlastnictví Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.

parc.č. 2583/1 o výměře 817 m², parc.č. 3315/7 o výměře 146 m² v k.ú. Krč zapsané v KN na LV 1562, vlastnictví Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.

za

parc.č. 1988/9 o výměře 133 m² v k.ú. Braník zapsaný v KN na LV 1372, ve vlastnictví hl.m. Prahy

k parc.č. 49/2 o výměře 58 m², parc.č. 72/1 o výměře 2.660 m², parc.č. 232/485 o výměře 58 m², parc.č. 232/488 o výměře 215 m², parc.č. 232/490 o výměře 3 m², parc.č. 237/4 o výměře 469 m², parc.č. 237/14 o výměře 143 m² v k.ú. Černý Most zapsané v KN na LV 85, ve vlastnictví hl.m. Prahy

parc.č. 1072/251 o výměře 49 m², parc.č. 1072/252 o výměře 82 m², parc.č. 1072/255 o výměře 20 m² v k.ú. Hloubětín zapsané v KN na LV 1003, ve vlastnictví hl.m. Prahy

parc.č. 640/95 o výměře 168 m² a parc.č. 640/96 o výměře 129 m² v k.ú. Hlubočepy zapsané v KN na LV 1189, ve vlastnictví hl.m. Prahy

parc.č. 2423/10 o výměře 34 m², parc.č. 2635/22 o výměře 1.964 m², parc.č. 2635/24 o výměře 850 m², parc.č. 2773/3 o výměře 31 m² v k.ú. Hostivař zapsané v KN na LV 1594, ve vlastnictví hl.m. Prahy

parc.č. 1424/12 o výměře 56 m² v k.ú. Jinonice zapsaný v KN na LV 994, ve vlastnictví hl.m. Prahy

parc.č. 557/12 o výměře 414 m², parc.č. 560/15 o výměře 33 m², parc.č. 560/16 o výměře 253 m², pozemek parc.č. 602/11 o výměře 317 m², pozemek parc.č. 604/9 o výměře 930 m², pozemek parc.č. 610/6 o výměře 876 m², parc.č. 2363/15 o výměře 44 m², parc.č. 2364/294 o výměře 11 m², parc.č. 2364/297 o výměře 2.456 m² v k.ú. Kobylišy zapsané v KN na LV 1579, ve vlastnictví hl.m. Prahy

parc.č. 749/5 o výměře 3.496 m², parc.č. 749/7 o výměře 5.191 m², parc.č. 749/9 o výměře 4.207 m² v k.ú. Malešice zapsané v KN na LV 646, ve vlastnictví hl.m. Prahy

parc.č. 3016/13 o výměře 262 m², parc.č. 3135 o výměře 8.347 m² v k.ú. Michle zapsané v KN na LV 1587, ve vlastnictví hl.m. Prahy

parc.č. 2131/706 o výměře 99 m², **parc.č. 2131/707** o výměře 101 m², **parc.č. 2131/708** o výměře 105 m², **parc.č. 2131/709** o výměře 591 m², **parc.č. 2131/290** o výměře 37 m², **parc.č. 2131/380** o výměře 38 m², parc.č. 2160/302 o výměře 3.392 m², parc.č. 2860/225 o výměře 3.138 m², parc.č. 2860/226 o výměře 40 m² v k.ú. Stodůlky zapsané v KN na LV 1716, ve vlastnictví hl.m. Prahy

id. ½ pozemku parc.č. 4104/3 o výměře 7.454 m² v k.ú. Strašnice zapsaného v KN na LV 9145 ve spoluvlastnictví Dopravního podniku a hl.m. Prahy

parc.č. 4104/9 o výměře 4.870 m², parc.č. 4107/16 o výměře 1.509 m², parc.č. 4474/11 o výměře 21 m² část pozemku parc.č. 4474/18 o výměře cca 1.000 m², část pozemku parc.č. 4474/17 o výměře cca 330 m² v k.ú. Strašnice zapsané v KN na LV 655, ve vlastnictví hl.m. Prahy

parc.č. 496/173 o výměře 13 m², parc.č. 497/8 o výměře 41 m², parc.č. 500/171 o výměře 4.266 m², parc.č. 500/177 o výměře 87 m², parc.č. 523/68 o výměře 243 m² v k.ú. Střížkov zapsané v KN na LV 328, ve vlastnictví hl.m. Prahy

část pozemku parc.č. 1142/854 o výměře cca 240 m², parc.č. 1171/3 o výměře 304 m², parc.č. 1176/1 o výměře 66 m², parc.č. 1176/2 o výměře 6 m², parc.č. 1293/895 o výměře 101 m² v k.ú. Řepy zapsané v KN na LV 925, ve vlastnictví hl.m. Prahy

parc.č. 469/5 o výměře 3.056 m² v k.ú. Třebonice zapsaný v KN na LV 347, ve vlastnictví hl.m. Prahy

parc.č. 437/24 o výměře 18 m² v k.ú. Vysočany zapsaný v KN na LV 839, ve vlastnictví hl.m. Prahy

parc.č. 2385/18 o výměře 31 m², pozemek parc.č. 5912/4 o výměře 147 m² v k.ú. Záběhllice zapsané v KN na LV 3108, ve vlastnictví hl.m. Prahy.

10/1 MV doporučuje RMČ:

- **trvat** na usnesení RMČ č. 686 ze dne 29.10.2008
- **nesouhlasit** s úplatným převodem pozemku parc. č. 2695/5 v k.ú. Stodůlky, protože předmětný pozemek je součástí komunikace Nárožní

11/1 MV doporučuje RMČ:

- **nesouhlasit** s úplatným převodem pozemků parc. č. 2342/215 o výměře 780 m², parc. č. 2342/483 o výměře 4 554 m², parc. č. 2342/552 o výměře 1 209 m² a parc. č. 2342/553 o výměře 2 079 m² v k.ú. Stodůlky a s vyhlášením výběrového řízení na prodej předmětných pozemků
- **trvat** na žádosti MČ Praha 13 na MHMP o svěření výše uvedených pozemků do správy MČ Praha 13

12/1 MV doporučuje RMČ:

1. **revokovat** usnesení UR č. 0573/2013, UR č. 0263/2013, UR č. 0413/2013 a UR č. 0639/2013
2. **souhlasit** s navrhovanou směnou pozemků v k.ú. Jinonice parc. č. 2007/1, parc. č. 2009/1, parc. č. 2009/2 a parc. č. 2012/1 ve vlast. spol. Rohlovský mlýn, s.r.o. o celkové výměře 4 237 m² spolu s pozemkem parc. č. 2215/2, který se nachází na

území MČ Praha 5 za část pozemku parc. č. 4951/3 o výměře cca 831 m² v k.ú. Smíchov nově označeném GP č. 3999-242/2014 jako parc. č. 4951/9.

13/1 MV doporučuje RMČ:

1. **revokovat** usnesení RMČ č. UR 309/2007 ze dne 30.4.2007
2. **nesouhlasit** s úplatným převodem části pozemků parc. č. 2860/152 o výměře 974 m² a parc. č. 2860/151 o výměře 877 m² vk.ú. Stodůlky společnosti NAD JEZEREM s.r.o. za účelem výstavby bytového domu „NAD JEZEREM“, z důvodu nepřijatelného zahušťování intravilánu městské části další výstavbou a zachování parkovacích stání v místě.

14/1 MV doporučuje RMČ souhlasit:

s uzavřením dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. S/421/075/1602/S/2013 a prodloužením nájemní smlouvy do 31.12.2015. Realizace stavebních prací se mění takto:

I. etapa – pozemek parc. č. 2131/51 v k.ú. Stodůlky

- realizace prací po dobu 41 o výměře 12 m² se prodlužuje o 74 dní, tj. celkem 115 dní
- zařízení staveniště po dobu 41 dní o výměře 14 m² se prodlužuje o 74 dní, tj. celkem na 115 dní

II. etapa – pozemek parc. č. 2131/70 v k.ú. Stodůlky

- realizace prací po dobu 59 dní o výměře 12 m² se prodlužuje o 119 dní, tj. celkem na 178 dní
- zařízení staveniště po dobu 59 dní o výměře 5 m² se prodlužuje o 119 dní, tj. celkem na 178 dní
- umístění mobilního WC po dobu 107 dní o výměře 1 m²

III. etapa – pozemek parc. č. 2131/51 v k.ú. Stodůlky

- realizace prací po dobu 31 o výměře 16 m²
- zařízení staveniště po dobu 31 dní o výměře 14 m²

Z důvodu prodloužení realizace prací činí celkové nájemné 141.060,- Kč.